

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Пушкарская ул. д. 34

Общая площадь дома (м2): 2087,14 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 515 622,71 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 54 029,81 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-148 444,12	104 558,04	104 555,64	117 697,85		198 777,46	-94 221,82
Содержание общ. имущ. МКД		194 914,80	194 910,32	216 237,33		167 301,91	27 608,41
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	39 049,88	
					<i>Транспортные расходы</i>	4 989,42	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	23 230,62	
					<i>Спецодежда, инвентарь, ОТ и ТБ</i>	2 704,89	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 069,16	
					<i>Трубочистные работы</i>	566,24	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	23 144,81	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	63 527,75	
					<i>Накладные расходы</i>	9 019,14	
Уборка и сан.очистка земельного участка		26 551,32	26 550,68	30 011,10		34 646,75	-8 096,07
Эксплуатация коллективных ПУ		4 116,48	4 116,32	4 328,75		3 910,50	205,82
Содержание и ремонт ПЗУ		7 760,52	7 760,52	7 067,97		7 760,52	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 526,00	11 525,76	12 615,68		5 632,52	5 893,24
Управление многоквартирным домом		24 286,92	24 286,36	26 721,37		17 263,21	7 023,15
ИТОГО по дому		373 714,08	373 705,60	414 680,05		435 292,87	-61 587,27
Полная задолженность дома по квартплате							515 622,71

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.